

## Où dormir les incontournables



### Le Fenil de Joanny

Situé en plein coeur du Brionnais en Bourgogne, Le Fenil de Joanny (gîte de groupes de 15 personnes) vous accueille tout au long de l'année dans un paysage et un environnement reposant.

Gîte de groupe indépendant pouvant accueillir 15 personnes avec piscine .

Aménagé sur 200 m<sup>2</sup>.

Au sein d'une ferme de pays du 19<sup>ème</sup> siècle intégralement restaurée.

Au total de 5 chambres, 5 salles d'eau dont 1 PMR, 6 WC.

Gîte en gestion libre.

Au rez-de-chaussée :

Vaste pièce à vivre composée d'une cuisine toute équipée « collectivité » ouverte sur l'espace repas et le coin salon (cheminée insert).

Des jeux de société sont à votre disposition, TV, internet.

Toujours au rez de chaussée, deux chambres, chacune avec salle de douche et WC privés :

- "Tomate" avec 3 couchages (3 lits 90x200)
- "Pissenlits" avec 2 couchages (2 lits 90x200), 1 salle d'eau accessible PMR.
- Un lit parapluie à votre disposition.

A l'étage, la mezzanine (pour les jeux et la lecture) et trois chambres, chacune avec salle de douche et WC privés :

- "Chou" et "Poireau" avec chacune 2 couchages (2 lits 90 x 200 et 2 lits 80 x 180)
- "Carotte" : Chambre avec 6 couchages (2 x 2 lits 90 x 200 superposés et 2 lits 70 x 180).

Terrain clos de 1200 m<sup>2</sup> avec parking, pelouse, terrain de pétanque (boules à votre disposition), table de Ping-pong (raquettes et balles à votre disposition), babyfoot, barbecue (fonctionnant au charbon de bois), parasols.

La piscine extérieure est en activité du 1<sup>er</sup> mai au 30 septembre.

Terrasse sur pilotis.

Adresse : Le Fenil de Joanny, 174 Route de la Verchère  
La Verchère, 71110 VARENNE-L'ARCONCE - 06 52 15 86 25  
Email : [contact@grangedemarraine.com](mailto:contact@grangedemarraine.com)  
Site internet : <http://www.grangedemarraine.com/>  
Ouverture : Ouvert toute l'année.